

Tájékoztatás az egyes gazdasági intézkedésekről

Tisztelt Ügyfelünk!

Az alábbiakban a Kormány egyes, a veszélyhelyzetre tekintettel tett gazdasági intézkedéseit foglaljuk össze.

I. Adó-, és adókötelezettség, illetve egyéb könnyítések, 140/2020. (IV. 21.) Korm. rendelet: (hatályos 2020.04.22-től, kivéve egyes külön jelölt rendelkezések)

1. Adókötelezettségek teljesítésével kapcsolatos könnyítések

A **társasági adó** tekintetében a rendelet hatályba lépése (2020. április 22.) és a 2020. szeptember 30. közt esedékes adómegállapítás, adóbevallás és adófizetés – ideértve az éves bevallásban történő adóelőleg-megállapítási kötelezettséget is – határideje 2020. szeptember 30-ára tolódhat.

A **kisvállalati adó** alanyai tekintetében egységesen elmondható, hogy a második negyedévi adóelőleg és a 2019-es éves bevallás határideje tolódhat szeptember 30-áig.

A fentiekhez hasonlóan hosszabbította meg a kormányrendelet szeptember 30-áig a **helyi iparüzésiadó**-bevallás és a következő adóelőleg-fizetési időszakra szóló adóelőleg határidejét is.

A 2020. április 22. és 2020. szeptember 30-a között esedékessé váló éves és soron kívüli adó- illetve járulékmegállapítási, -bevallási és -fizetési kötelezettségeinek, továbbá az éves adó-, illetve járulékbevallással egyidejűleg teljesítendő adóelőleg-megállapítási és bevallási kötelezettségének az adózó az **innovációs járulék, energiaellátók jövedelemadója** adónemekben is 2020. szeptember 30-áig tehet eleget.

2. Beszámolási kötelezettség teljesítésével kapcsolatos könnyítés

A számviteli tv. szerinti beszámolóra vonatkozó határidők - amennyiben azok 2020.04.22. napja és 2020. szeptember 30. között esedékesek - **2020. szeptember 30-ig meghosszabbodnak, azzal**, hogy ezen beszámolókra épülő további számviteli kötelezettségek határidejét ettől a naptól kell számítani.

3. A Széchenyi Pihenő Kártya formájában - béren kívüli juttatásként - adható összeg emelése és mentesítése a szociális hozzájárulási adó alól

A Széchenyi Pihenő Kártya

- a) szálláshely alszámlájára utalt támogatás legfeljebb évi 400 ezer forint,
 - b) vendéglátás alszámlájára utalt támogatás legfeljebb évi 265 ezer forint,
 - c) szabadidő alszámlájára utalt támogatás legfeljebb évi 135 ezer forint
- összegig minősül **béren kívüli juttatásnak**.

Költségvetési szerv esetén max. 400 e Ft, egyéb munkáltató esetén max. 800 e Ft az éves rekreációs keretösszeg.

Nem terheli Szochó adókötelezettség a Széchenyi Pihenő Kártya kártyaszámlájára utalt béren kívüli juttatásnak minősülő összeget. A Szochó adómentesség 2020.04.22. napjától 2020. június 30-ig adott juttatások tekintetében alkalmazható.

4. Az idegenforgalmi adó felfüggesztése és az azzal összefüggő rendelkezések

A 2020.04.26-től 2020. december 31-ig terjedő időszakban eltöltött vendégéjszaka utáni idegenforgalmi adót az adó alanyának **nem kell megfizetnie**, az adó beszedésére kötelezettnek nem kell beszednie, befizetnie. A megállapított, de be nem szedett adót azonban be kell vallani az adóhatósághoz.

5. Adóigazgatási szabályok

- **Megbízható adózói** státusz nem vesz el a veszélyhelyzet alatt keletkezett tartozások, induló végrehajtás miatt,
- **az adózói minősítés** során figyelmen kívül maradnak egyes tartozásokra vonatkozó feltételek,
- **Lehetőség van a vállalkozások adócsökkentésére is.** Max. ötmillió forint elengedését lehet kérni a NAV-tól, viszont ezt csak egyszer lehet megtenni egyetlen egy adónemben és maximum a fizetendő adó 20 százalékáig. A kérelmet a veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig lehet a NAV-nál előterjeszteni írásban, és elektronikus úton beküldve, elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén elektronikus úton. Ennek pozitív elbírálása esetén a fennálló adótartozást egy alkalommal, egy a kérelemben meghatározott adónemben, legfeljebb húsz százalékkal, de ötmillió forintot meg nem haladó összegben mérsékelheti az adóhatóság. Erre akkor van lehetőség, ha az adótartozás megfizetése a kérelmező gazdálkodási tevékenységét a veszélyhelyzetre visszavezethető okból ellehetetlenítene. A fenti adómérséklésre irányuló eljárás illetékmentes és az ügyintézési határidő maximum tizenöt nap. A mérséklés után fennmaradó, azaz a kért adótartozás maradék 80%-ának megfelelő összegre pótlékmentes fizetési kedvezmény nem engedélyezhető!!!. Késedelem esetén kamat kerül rá, és végrehajtható.
- Az új szabályok szerint most minden adózó kérheti a **12 havi részletfizetést vagy a hat havi pótlékmentes fizetési halasztást**, amely valamennyi adófajtára kérhető, és **5 millió forintos tartozásig vehető igénybe.**
- Újdonság, hogy már a munkavállalótól levont járulékra és szja-ra is járhat a kedvezmény, amely lehetővé teszi, hogy a munkaadóknak most csak a nettó bért kelljen kigazdálkodnia.
- **A kedvezmények NEM szektorspecifikusak, NEM függenek vállalkozási formától vagy cégmérettől.** az **EKAER szabályok** tekintetében változás, hogy az adózó a veszélyhelyzet ideje alatt és a veszélyhelyzet megszűnését követő harmincadik napig mentesül a kockázati biztosíték nyújtása alól.

6. Egészségügyi szolgáltatásra jogosultság eltérő rendelkezései

A veszélyhelyzet fennállásának időszakában a veszélyhelyzetből kifolyólag **fizetés nélküli szabadságon lévő munkavállaló egészségügyi szolgáltatásra jogosult.**

A fenti esetben 2020. május 1-jétől a munkáltató - a tárgyhót követő hónap 12. napjáig - **egészségügyi szolgáltatási járulékot állapít meg, vall be és fizet meg** a fizetés nélküli szabadságon lévő munkavállaló után.

7. Szochó változások

A 2020.07.01-től hatályos rendelkezések szerint a **Szochó mértéke 15,5%**, mely kihatással bír az Szja., az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás szabályaira, és a társadalombiztosítási ellátások számításának alapjára is.

8. KIVA változások

A 2021.01.01-től hatályos rendelkezések szerint a **KIVA mértéke az adó alapjának 11 százaléka.**

II. Fejlesztési tartalékot, társasági adóalapot érintő kedvezményes intézkedés (171/2020. Korm. rend.)

A Tao tv. eddig hatályos 7. § (1) f) pontja szerint az adózás előtti eredményt csökkentette: az eredménytartaléknak az adóévben leköthető tartalékba átvezetett és az adóév utolsó napján leköthető tartalékként kimutatott összege, de legfeljebb az adóévi adózás előtti nyereség 50 százaléka és legfeljebb adóévenként 10 milliárd forint (fejlesztési tartalék).

A **171/2020. (IV. 30.) Korm. rendelet a veszélyhelyzetre tekintettel eltörli az 50%-os korlátot** és ezért az adózás előtti eredményt csökkenti a társasági adó alanya által az eredménytartaléknak az adóévben lekötött tartalékba átvezetett és az adóév utolsó napján lekötött tartalékként kimutatott összege, de legfeljebb az adózás előtti nyereség összege és legfeljebb adóévenként 10 milliárd forint.

Ezt első alkalommal a 2020. május 1-jét magában foglaló adóévre kell alkalmazni, a 2019-ben kezdődő adóévre az adózó választása szerint alkalmazható.

Utóbbi esetben, ha az adózó a 2019-ben kezdődő adóévre 2020. május 1-jéig már nyújtott be társasági adóbevallást, és a 2019-ben kezdődő adóévre vonatkozóan elfogadott számviteli beszámolóval rendelkezik, akkor az éves társasági adóbevallást 2020. szeptember 30-ig önellenőrzi, és ezzel egyidejűleg a 2019-ben kezdődő adóévre vonatkozó, elfogadott számviteli beszámolója tekintetében a számviteli ellenőrzés szabályai szerint lekötött tartalékot képez.

Ha az adózó a 2019-ben kezdődő adóévre vonatkozóan 2020. május 1-jéig társasági adóbevallást nem nyújtott be, de a 2019-ben kezdődő adóévre vonatkozóan elfogadott számviteli beszámolóval rendelkezik, akkor a 2019-ben kezdődő adóévre vonatkozó, elfogadott számviteli beszámolója tekintetében a számviteli ellenőrzés szabályai szerint lekötött tartalékot képez.

A Tao tv. 7. § (15) bekezdését a Kormányrendelet nem érinti, az változatlanul hatályos:

(15) Az adózó az (1) bekezdés f) pontja szerinti fejlesztési tartalékot nem használhatja fel a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként, a térítés nélkül átvett eszköz címen, valamint az olyan tárgyi eszközzel kapcsolatban elszámolt beruházásra, amely tárgyi eszközre nem számolható el vagy nem szabad elszámolni terv szerinti értékcsökkenést, kivéve a műemlék, illetve a helyi egyedi védelem alatt álló épületet, építményt. Az adózó a fejlesztési tartalékot a lekötése adóévét követő négy adóévben megvalósított beruházás bekerülési értékének megfelelően oldhatja fel, kivéve, ha a feloldott rész után a 19. § lekötés adóévében hatályos rendelkezései szerint előírt mértékkel az adót, valamint azzal összefüggésben a késedelmi pótlékot megállapítja, és azokat a feloldást követő 30 napon belül megfizeti. Az adózó a fejlesztési tartaléknak a lekötése adóévét követő negyedik adóév végéig beruházásra fel nem használt része után az említett mértékkel az adót, valamint azzal összefüggésben a késedelmi pótlékot a negyedik adóévet követő adóév első hónapja utolsó napjáig megállapítja, és megfizeti. A késedelmi pótlékot a kedvezmény érvényesítését tartalmazó adóbevallás benyújtása esedékességének napját követő naptól a nem beruházási célra történő feloldás napjáig, illetve a felhasználásra rendelkezésre álló időpontig kell felszámítani és a megállapított adóval együtt az említett napot követő első társaságiadó-bevallásban kell bevallani.

III. ÚJ, beruházást segítő támogatási forma, 7/2020. (IV. 16.) KKM rendelet (2020.04.17-től hatályos)

A koronavírus (COVID-19) következtében, a gazdaság számára szükséges beruházások ösztönzése érdekében, a vállalatoknak egyszeri, vissza nem terítendő költségvetési támogatás nyújtható.

Versenyképesség-növelő támogatás a Magyarországon székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező közép- vagy nagyvállalkozás részére nyújtható (bármely iparágban és gazdasági területen nyújtható, kivéve az alábbi ágazatok: acélipar, hajógyártás, szénipar, szintetikusszál-ipar, személy- vagy áruszállítási szolgáltatás, elsődleges mezőgazdasági termelés, akvakultúra, energiatermelés, kereskedelem, turizmus).

Az igénybe vétel legfontosabb feltételei:

- a) igazolja, hogy 2019. december 31-én **nem minősült nehéz helyzetben levő vállalkozásnak**, de a koronavírus-járvány következtében azzá vált, vagy egyéb pénzügyi vagy gazdasági nehézségei támadtak,
- b) igazolja, hogy a koronavírus-járvány miatt, azzal ok-okozati összefüggésben az **értékesítés nettó árbevétele vagy a megrendelési állományának értéke legalább 25%-kal visszaesett**,
- c) nyilatkozik arról, hogy **nem felelős a gazdasági visszaesésért** és a tőle elvárható gondossággal járt el,
- d) nyilatkozik arról, hogy a **felmerült veszteségekre nincs biztosítása**, vagy a biztosítás alapján nincs lehetőség a felmerült károk teljes megtérítésére,
- e) vállalja, hogy a **bázislétszámát a beruházás befejezéséig, de legalább 2020. december 31-ig fenntartja**,
- f) vállalja, hogy **2021. június 30-ig legalább 150 000 euró értékű beruházást valósít meg Magyarországon**,
- g) nyilatkozik, hogy a pályázata benyújtását megelőzően **nem kezdte meg a beruházást**.

Mértéke: Sávosan nő, minimum a beruházás értékének 30%-a. Nem haladhatja meg – egyéb, EU-s támogatással együtt - a 800 000 eurónak megfelelő forintösszeget.

A középvállalkozás rendelet szerinti feltételei eltérnek az általános magyar szabályozástól (EU rendelet az irányadó jelen esetben 651/2014 EK):

Középvállalkozások típusba az 50 fő feletti, de 250-nél kevesebb személyt foglalkoztató vállalkozások tartoznak, amelyek éves árbevétele nem haladja meg az 50 millió EUR-t, és/vagy az éves mérlegfőösszegük értéke nem haladja meg a 43 millió EUR-t, de árbevétele és/vagy éves mérlegfőösszegének értéke meghaladja a 10 millió EUR-t.

Nagyvállalkozás, amely a fenti feltételeknek nem felel meg (felülmúlja).

A támogatásra pályázni kell, a versenyképesség-növelő támogatásról támogatói okirat 2020. december 31-ig bocsátható ki.

IV. Az uniós társfinanszírozással fejlesztéspolitikai támogatásban részesülő projekteket érintő rendelkezések

(az Európai Unió Fejlesztésekért Felelős Államtitkárság honlapján is elérhető, <https://www.kormany.hu/hu/innovacios-es-technologiai-miniszterium/europai-unios-fejlesztésekert-felelos-allamtitkar/hirek/koronavirus-megemelt-eloleg-kitolt-hataridok-konyebb-elszamol-as-az-unios-tarsfinanszirozasu-projekteknel>)

Az intézkedések részeként egyebek mellett:

- a támogatási előleg általános mértéke 25-ről 50 százalékra emelkedik a kormányzati intézkedésekkel összhangban a veszélyhelyzetben leginkább érintett ágazatok esetén (pl.: turizmus, egyes szolgáltatási szektorok)
- meghosszabbodik az előleg elszámolásának és a projekt mérföldköveinek határideje, a támogatási szerződések véghatárideje,
- a támogatási szerződések módosítása egyszerűsített módon történik,
- a nem uniós elváráshoz köthető indikátorok alkalmazása ideiglenesen eltörölhető,
- a veszélyhelyzet fennállása alatt a hitelben részesülő adós a hitelszerződésből eredő tőke- és kamatfizetési kötelezettsége teljesítésére fizetési haladékokat kap,

- az irányító hatóságok új követelések végrehajtását nem indítják el, a folyamatban lévők végrehajtását felfüggesztik.

V. ÚJ Növekedési Hitelprogram (NHP Hajrá)

Hitelösszeg: **3 millió Ft-tól 10 milliárd Ft-ig**

Maximális futamidő 20 évre nőtt

Kamat: maximum 2,5% (fix) -> az MNB 4%-os kamattámogatása miatt akár **ennél lényegesen kedvezőbb is lehet**

Legalább **egy teljes lezárt évvel rendelkező vállalkozásoknak**

Több banknál elérhető, DE eltérő fedezet és eltérő hitelösszeg mellett

Milyen konkrét hitelcélokra érhető el az NHP Hajrá?

1. Eszközök, berendezések vásárlása, felújítása, kapacitás fejlesztése:

Minden közvetlenül a működést szolgáló eszköz, munkagép, berendezés

2. Ingatlan vásárlás, fejlesztés, felújítás (az MNB tájékoztatója szűkíti a kört, pl. lakóingatlanként nyilvántartott ingatlan tulajdonjogának megszerzésére, illetve építésére, a program keretén belül akkor folyósítható beruházási hitel:

- Ha a lakóingatlan hasznosítása tartósan kizárólagosan üzleti célúra változik, és ez a tény az ingatlan nyilvántartásban legalább széljegyként bejegyzésre kerül. A jelen alpontban foglalt esetben megengedett az ingatlan bővítésének, felújításának, illetve átalakításának finanszírozása is.

- Legalább 10 lakásból álló lakóingatlan építésére vagy ilyen új építésű ingatlan megvásárlására, amennyiben a hitelfelvevő KKV a beruházás megvalósításától kezdődően a KKV szerződés futamidejének végéig kizárólag magánszemélyek saját részére történő, hosszú távú (legalább 30 napra történő) bérbeadás formájában hasznosítja üzletszerűen, valamint a hitelfelvevő vállalkozás tevékenységi körei között szerepel a saját tulajdonú vagy bérelt ingatlan bérbeadására, üzemeltetésére vonatkozó tevékenység).

Üdülő, szálloda: ha a fő tevékenység szálláshely szolgáltatás (szálloda, panzió, apartman, munkásszálló)

3. Használt és új személygépkocsi vásárlás (lízings és hitel formában).

4. Forgóeszköz finanszírozás:

akár munkabér finanszírozásra is

5. Hitelkiváltás:

korábbi kedvezőtlenebb feltétellel bíró hiteleink futamidejének meghosszabbítására, alacsonyabb kamatozás elérésére

6. Cégfelvásárlás finanszírozására

Ki kaphat NHP hitelt?

az alábbi elvárásoknak kell megfelelnie a Növekedési Hitelt igénylő vállalkozásoknak

cégforma: Kft, Nyrt, Zrt, Bt, egyéni vállalkozó (**csak KKV-k**)

működési múlt: min. egy teljes (jan. 1. -dec. 31.) lezárt üzleti év

tulajdonosi háttér: az elmúlt 6 hónapban nem volt 50%-nál nagyobb tulajdonosi változás
pénzügyi háttér:

- pozitív saját tőke

- nyereséges gazdálkodás

legfőbb kizáró okok:

- NAV végrehajtás

- **korábbi kifizetetlen bankhitel**

- **tulajdonos KHR/BAR listán szerepel**

VI. Széchenyi Kártya hitelprogram (1194/2020. Korm. határozat)

A Széchenyi munkahelymegtartó hitel, a Széchenyi kártya folyószámlahitel plusz, a Széchenyi likviditási hitel és a Széchenyi beruházási hitel plusz ügyfelek által érzékelt, nettó kamata mindössze 0,1-0,5 százalék között mozog.

A **Széchenyi munkahelymegtartó hitel** futamideje kettő év, az igényelhető hitelösszeg maximuma pedig 750 millió forint. Munkabér megelőlegezésre, személyi jellegű ráfordításokra, bármely egyéb személyi jellegű kifizetésre, juttatásra használható, legfeljebb a vállalkozás 9 havi, kiemelt ágazatban - ilyen pl. különösen az idegenforgalmi, a kulturális, a kiskereskedelmi, a közlekedési és az egészségügyi - pedig legfeljebb 18 havi bérköltségét fedezheti.

A hitel nettó kamata 0,1 százalék, kamatfizetésre azonban az idei év végéig türelmi idő áll rendelkezésre, a tőketörlesztés türelmi ideje pedig 9 hónap. A termék önállóan vagy a Széchenyi Kártya Folyószámlahitel Pluszal együtt igényelhető.

A **Széchenyi Kártya Folyószámlahitel Plusz** kizárólag a Széchenyi munkahelymegtartó hitellel együtt igényelhető.

A szabad felhasználású folyószámlahitel futamideje kettő év, a hitelt minden olyan vállalkozás is igényelheti, amelyet legkésőbb tavaly alapítottak. Az igényelhető hitelösszeg maximuma 100 millió forint, a vállalkozás által érzékelhető nettó kamat jelen termék esetében is 0,1 százalék. A kombinált hiteltermék együttes igénylése esetén maximum 40 százalékot kell kitennie a Széchenyi kártya folyószámlahitel plusz hitelterméknek.

A **Széchenyi Likviditási Hitel** forgóeszközhitel futamideje 3 év, a hitelösszeg maximuma 250 millió forint, nettó kamata 0,2 százalék. A szabad felhasználású hitelt számla nélküli finanszírozással többek között forgóeszköz beszerzésre, egyéb igénybe vett szolgáltatásra, és akár hitelkiváltásra igényelhetik a vállalkozások.

A **Széchenyi beruházási hitel plusz** beruházási hitelcélokra, a kapcsolódó forgóeszköz-beszerzés finanszírozására (utóbbi maximum 20 százalék erejéig), tárgyi eszköz beszerzésre, üzletrész vásárlásra (generációváltás elősegítésére), hitelkiváltásra is felhasználható a részletes termékszabályzatban foglaltak alapján. A beruházási hitel futamideje átmeneti jogcímen maximum 6 év, csekély összegű támogatásként nyújtva maximum 10 év. A hitelösszeg legfeljebb 1 milliárd forint, a vállalkozás által érzékelt kamat 0,5 százalék. A kamatfizetés türelmi ideje utóbbi két termék esetében szintén 2020 év vége, a tőketörlesztése a likviditási hitel esetében 9 hónap, a beruházási hitel esetében pedig akár 24 hónap is lehet.

A hitelek a Széchenyi Kártya programot bonyolító Kavosz Zrt.-nél érhetőek el. A számlavezető bankokon keresztül lehet hozzáférni a biztosított hitelforrásokhoz.

VII. Hitelviszonyt, és ahhoz hasonló, egyéb szerződéses jogviszonyt érintő kötelezettségek terén tett intézkedések (47/2020., 62/2020. Korm. rendeletek)

A felek eltérő megállapodása hiányában a veszélyhelyzet fennállása alatt az adósnak a hitelező által üzletszerűen nyújtott hitel- és kölcsönszerződésből, illetve pénzügyi lízingszerződésből (pl. autólízing is) eredő tőke-, kamat-, illetve díjfizetési kötelezettsége akként módosul, hogy az adós a szerződésből eredő tőke-, kamat-, illetve díjfizetési kötelezettsége teljesítésére fizetési haladékot kap (**fizetési moratórium**). A moratórium vonatkozik a munkáltatói kölcsönre, illetve a Nemzeti Eszközkezelő Programban részt vevő természetes személyek vételár-részlet-fizetési és bérletidij-fizetési kötelezettségére is

A fizetési moratórium nem érinti az adós azon jogát, hogy az eredeti szerződési feltételek szerint teljesítsen.

A fenti szerződések teljesítési határidejének módosulása a szerződést biztosító járulékos és nem járulékos mellékkötelezettségeket is módosítja, függetlenül attól, hogy a mellékkötelezettséget szerződésbe vagy egyoldalú jognyilatkozatba foglalták a felek.

A **fizetési moratórium 2020. december 31-éig tart**, melynek időtartamát a Kormány rendeletével meghosszabbíthatja.

A szerződéses kötelezettségek teljesítésének határideje, illetve a kötelezettségvállalás időtartama a fizetési moratórium idejével meghosszabbodik. A veszélyhelyzet fennállása alatt lejáró szerződés 2020. december 31-éig meghosszabbodik.

A fenti rendelkezéseket a 2020. március 18. napján huszonnégy óraker fennálló szerződések alapján már folyósított kölcsönökre kell alkalmazni.

A 2020.03.19. napját követően kötött szerződés alapján felvett, zálogjoggal nem biztosított fogyasztói hitelek esetén a teljes hiteldíj mutató nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat öt százalékponttal növelt mértékét.

A fent írtak a gazdálkodó szervezetekre és magánszemélyekre **egyaránt** vonatkoznak **függetlenül attól, hogy milyen ágazatban tevékenykednek**.

Az **adósnak** minősülők körébe tartoznak a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény szerinti pénzügyi vállalkozások és a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény szerinti **befektetési alapok is**.

Nemcsak az adós, hanem az adós hiteltörlesztési kötelezettségeiért **helytállni köteles személyekre is kiterjed** a moratórium. **Ez vonatkozik** a főhitelező részére fizetendő **minimális törlesztőrészlet megfizetésére**, a bíróságon kívüli adósságrendezési megállapodásban, bírósági adósságrendezési egyezségben, valamint a bírósági adósságtörlesztési végzésben megállapításra kerülő vagy megállapított fizetési kötelezettségek teljesítésére is a 2020. március 19-e után esedékessé váló törlesztési részletekre vonatkozóan.

A **garanciaszerződésre**, illetve a garanciavállaló nyilatkozatra is alkalmazni kell a 47/2020. kormányrendelet 1. paragrafusának (2) bekezdésében foglaltakat, mely szerint a szerződések teljesítési határidejének módosulása a szerződést biztosító járulékos és nem járulékos mellékkötelezettségeket is módosítja, függetlenül attól, hogy a mellékkötelezettséget szerződésbe vagy egyoldalú jognyilatkozatba foglalták a felek (ez vonatkozik pl. a bankgaranciára is, ellenkező rendelkezés hiányában).

A **tőketartozást** sem a fizetési moratórium ideje alatt, sem a fizetési moratórium lejártát követően **nem lehet** a fizetési moratórium ideje alatt nem teljesített **kamat összegével megnövelni**. **A fizetési moratórium ideje alatt felhalmozódott kamatot** a hátralévő futamidőben esedékes törlesztőrészletekkel együtt, a fizetési moratórium lejártát követően a futamidő alatt, **évente egyenlő részletekben kell megfizetni**.

A fizetési moratórium lejártát követően a futamidő úgy hosszabbodik meg, hogy az esedékessé váló törlesztőrészlet és a fizetési moratórium alatt keletkező, részletekben megfizetendő kamat összege együttesen ne haladja meg az eredeti szerződés szerinti törlesztőrészletek összegét. **A kamatra vonatkozó szabályokat megfelelően kell alkalmazni a díjakra is**.

Amennyiben a fent írtakkal kapcsolatban kérdése, kérése van kérem keressen minket bizalommal.

Kiváló tisztelettel:

A Bergmann Iroda munkatársai

7

